



Взамен разрешения на строительство
№ 78-16369.2с-2006 от 23.09.2008 г.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Титан»

Юридический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. Лифляндская, д. 6, лит. Д
Фактический адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, ул. Лифляндская, д. 6, лит. Д
ИНН 7839334430, филиал «Санкт-Петербургский» ОАО «ИНВЕСТРБАНК»,
р/с 40702810401000002903, к/с 30101810600000000812, БИК 044030812

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 16369.3 с- 2006**

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой комплекс со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 45 000,0 кв. м, площадь застройки – 13 560,7 кв. м, общая площадь зданий - 76 474,7 кв. м, строительный объем зданий – 276 973,5 куб. м, количество квартир – 1 535 шт., количество жилых домов – 11 штук, трансформаторная подстанция – 1 шт., блок-модульная газовая котельная – 4 шт., в том числе:

корпус 1: площадь застройки – 2 780,0 кв. м, общая площадь квартир – 11 304,4 кв. м, строительный объем – 53 077,9 куб. м, в том числе подземной части – 6 253,3 куб. м, количество квартир – 311 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

корпус 2: площадь застройки – 948,1 кв. м, общая площадь квартир – 3 828,7 кв. м, строительный объем – 17 967,0 куб. м, в том числе подземной части – 2 115,0 куб. м, количество квартир – 108 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

корпус 3: площадь застройки – 948,1 кв. м, общая площадь квартир – 3 828,7 кв. м, строитель-

ный объем – 17 967,0 куб. м, в том числе подземной части – 2 115,0 куб. м, количество квартир – 108 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

корпус 4: площадь застройки – 948,1 кв. м, общая площадь квартир – 3 828,7 кв. м, строительный объем – 17 967,0 куб. м, в том числе подземной части – 2 115,0 куб. м, количество квартир – 108 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

корпус 5: площадь застройки – 981,5 кв. м, общая площадь квартир – 5498,9 кв. м, строительный объем – 26 795,7 куб. м, в том числе подземной части – 2 172,3 куб. м, количество квартир – 144 шт., этажность – 9 этажей;

корпус 6: площадь застройки – 981,5 кв. м, общая площадь квартир – 5 482,7 кв. м, строительный объем – 26 795,7 куб. м, в том числе подземной части – 2 172,3 куб. м, количество квартир – 144 шт., этажность – 9 этажей;

корпус 7: площадь застройки – 948,1 кв. м, общая площадь квартир – 3 828,7 кв. м, строительный объем – 17 967,0 куб. м, в том числе подземной части – 2 115,0 куб. м, количество квартир – 108 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

корпус 8: площадь застройки – 981,5 кв. м, общая площадь квартир – 5 498,9 кв. м, строительный объем – 26 795,7 куб. м, в том числе подземной части – 2 172,3 куб. м, количество квартир – 144 шт., этажность – 9 этажей;

корпус 9: площадь застройки – 981,5 кв. м, общая площадь квартир – 5 498,9 кв. м, строительный объем – 26 795,7 куб. м, в том числе подземной части – 2 172,3 куб. м, количество квартир – 144 шт., этажность – 9 этажей;

корпус 10: площадь застройки – 981,5 кв. м, общая площадь квартир – 5 498,9 кв. м, строительный объем – 26 795,7 куб. м, в том числе подземной части – 2 172,3 куб. м, количество квартир – 144 шт., этажность – 9 этажей;

корпус 11: площадь застройки – 635,6 кв. м, общая площадь квартир – 2 532,0 кв. м, строительный объем – 12 000,0 куб. м, в том числе подземной части – 1 416,0 куб. м, количество квартир – 72 шт., этажность – 5 этажей, мансарда;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 110

Срок действия настоящего разрешения до «31» декабря 2009г.

Дата выдачи разрешения «27» апреля 2009г.

Заместитель начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга   А. Л. Притулюк

Действие настоящего разрешения продлено до «31» декабря 2009г.

Дата продления разрешения «30» декабря 2009г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до «__» _____ 20__ г.

Дата продления разрешения «__» _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.